

Amtsblatt der Gemeinde Eglfing



Nr. 4/2017

Freitag, den 07.04.2017

1. Drittes vereinfachtes Änderungsverfahren Bebauungsplan Moosbrunnen

Der Gemeinderat Eglfing hat in der Sitzung am 26.01.2017/31.03.2017 beschlossen, für den Bebauungsplan Moosbrunnen ein vereinfachtes Änderungsverfahren durchzuführen.

Für die Flurnummern 31/1, 31/2, 31/3 und 31/5 der Gemarkung Eglfing sollen folgende Änderungen vorgenommen werden:

- Zulässig Wandhöhe darf 4,0 m nicht unterschreiten und 5,60 m nicht überschreiten
- Höchstzulässige Zahl der Wohnungen je Doppelhaushälfte nur eine Wohneinheit
- Mindestgrundstücksgröße Einzelhaus 650 m² und für Doppelhaushälften 420 m²
- Im Geltungsbereich der 3. vereinfachten Änderung sind nur Doppelhäuser zulässig
- Dachform sind nur Satteldächer als Doppelgiebel zulässig
- Dachneigung muss 24° betragen
- Der gemeinsame Erschließungsweg 31/5 bleibt erhalten.

Die Grundzüge der bisherigen Planung werden durch diese Änderung nicht berührt, so dass ein vereinfachtes Änderungsverfahren nach § 13 BauBG zur Anwendung kommt. Von der Durchführung einer Umweltprüfung wird abgesehen.

Der Entwurf der Änderung liegt gemäß § 13 Abs.2Nr.2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 18.04.2017 bis 18.05.2017 zu den üblichen Geschäftszeiten bei der Verwaltungsgemeinschaft Huglfing, Hauptstr.32, 82386 Huglfing und bei der Gemeinde Eglfing, Hauptstr.20, 82436 Eglfing, öffentlich aus.

Während der Auslegung können Bedenken und Anregungen vorgebracht werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben können. Weiter wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.



2. Bürgerversammlung in Eglfing am Mittwoch, 12. April 2017

Zur diesjährigen Bürgerversammlung laden wir alle Einwohner der Gemeinde Eglfing recht herzlich für Mittwoch, den 12.04.2017 um 20 Uhr ins Schützenheim Obereglfing ein.

Teil 1: Rechenschaftsbericht vom Bürgermeister

Teil 2: Zukunftsplanung

Anträge, Fragen und Sonstiges - Wir bitten um zahlreiche Beteiligung

3. Sirenenprobealarm

Die Sirenen zur Warnung der Bevölkerung werden auf ihre Funktionstüchtigkeit überprüft. Sie werden deshalb am Mittwoch, den **19. April 2017, um 11:00 Uhr**, mit einem Heulton von einer Minute Dauer durch die Leitstelle Oberland aktiviert.

Die Bevölkerung wird darauf hingewiesen, die örtlichen Radiosender einzuschalten, um weitere Informationen zum Verhalten, zum Unglück, zur Aufforderung der Mithilfe usw. zu erhalten.

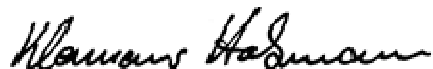
4. Blutspendenaktion

Die nächste Blutspendenaktion findet am Montag, den 10. April 2017 von 17.00 bis 20.00 Uhr in der Zweifach-Sporthalle Huglfing, Seeleite 34, statt.

5. Sperrung Bahnübergänge

Bahnstrecke München – Mittenwald, hier werden am 19. – 20.04.2017 die Bahnübergänge Eglfing (Straße Eglfing- Heimgarten) km 66,656 und Bf. Huglfing B 472, km 62,195 wegen Bauarbeiten gesperrt.

Mit freundlichen Grüßen



Holzmann
1.Bürgermeister

Hinweis: Das Amtsblatt der Gemeinde Eglfing finden Sie auch im Internet unter www.eglfing.de
